

アルカディアニュース

Vol.79
2015.5月号

< 発行 >

アルカディアホーム（株）東日本都市開発

埼玉県志木市柏町4丁目5番1号
Tel : 048-486-6522
Fax : 048-486-6521

家の外回りをキレイにしておうち美人を目指しましょう

バルコニーや外壁は外からよく見えるところだからこそ、こまめなお手入れでキレイを保ちましょう！

みなさま、元気で過ごしてしょうか？

みなさんに暮らしと住まいを快適にするためのちよつと役立つ情報をお届けいたします。今回のテーマは「外回りのお手入れ」です。

お家の中はきれいにしても、バルコニーなどの外回りは気がついたら汚れがたまってしまう……。なんてこともあるのでは？そこで、外回りのお手入れ法をご紹介します。

部屋とつながる 外部空間のお手入れ法

●バルコニーのお手入れ

・床／たまったほこりは防水面にキズをつけるおそれがありますし、落ち葉やゴミも排水溝をふさいでしまう恐れがあるので、ほうきなどでこまめに掃きましょう。部分的な汚れは、少量の水を使ってクレンザーでこすり、きれいにふき取りましょう。・手すり、笠木／ふだんからの水拭きがキレイを保つ秘訣です。こびり



キレイになったら、自動車のワックスを塗ると、汚れ防止になります。

●経年劣化について

日差しや雨風にさらされる外回りは歳月が経つにつれ、色あせや劣化が起きます。塗膜が残っていれば性能的には問題ありません。チョーキング（白く粉が吹いたような状態）が目立ってきたら塗り替えの時期ですよ。

外壁は家の顔の一部！ キレイを心がけて

●外壁

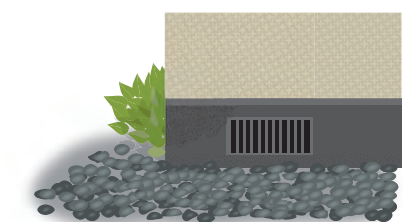
・サイディング、タイル、モルタル、板張り／雨水のはねあがり汚れは表面をキズつけない硬さのブラシなどで水洗いをしましょう。・窯業（ようぎょう）系（セメント質と繊維質が主な原料で、板状に形成したもの）や、ALC系（軽量気泡コンクリート）とよばれる建築材料）



頭の体操！間違いさがしゲーム

上下のイラストで違うところから箇所あります。さあ！チャレンジしてみてね！

答えは裏を見てニヤ～



基礎の周りに玉砂利などを施すと雨水のはねあがり汚れ防止になります。



高い位置を洗う時は十分に注意しましょう。

方／洗車用のやわらかいブラシやスポンジで水洗い。それでも落ちない場合は、ぬるま湯に溶かした中性洗剤を含ませたやわらかいブラシやスポンジなどでこすり、仕上げに水洗い。カビ取り剤を使う時は、ゴム手袋の着用を忘れずに。やわらかいブラシなどでこすり落とし、十分に水で洗い流しましょう。

ご紹介したお手入れ方法は一般的なものです。製品によっては推奨されるお手入れ方法が異なる場合があります。ご了承ください。

住まいの事なら、アルカディアホームへお任せください！

イマドキ トピックス

今話題のHOTなニュースをご紹介します！



たこ焼き器がいろいろ使える！

たこ焼き器が意外にいろんな使い方ができるのをご存知ですか？たとえば、卵をたこ焼き器の穴に流し込んでその上から小さく丸めたケチャップライスを乗せて、卵が固まって取り出したら、ミニオムライスの完成！同じように、焼売の皮を穴に入れてから焼売のタネを入れ、全体に水を流しこみ、フタをして蒸し焼きにすれば、焼売ができます。焼売は皮とタネで形成し、蒸すという手間がありますが、それがたこ焼き器ひとつでできるのでとても簡単です。さらに、デザートにベビーカステラはいかが？ホットケーキミックスに卵や牛乳、バターを加えればタネのできあがり。それをたこ焼き器の穴に入れてしばらくたって竹串などでまわしながらひっくり返して、ふたたび焼けばできあがりです。パーティーにも最適ですよ！



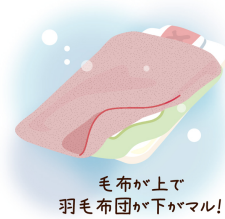
SMAPを宇宙に打ち上げ!?

こう聞くと「え!?あの国民的アイドルグループ?」と思う人も多いかもしれませんね。実はこれは、アメリカのNASAが運用する地球観測衛星のこと。「Soil Moisture Active Passive」の頭文字をとって「SMAP」と呼ばれていて、2015年1月にカリフォルニア州にある空軍基地から打ち上げられました。この衛星は、地球全体の土壌に含まれる水分と、凍結しているところの融解具合を見る目的で打ち上げられたそうです。得られたデータは、天気予報や気候変動の予測の改善、洪水や干ばつなどの災害の予防、農業の生産性の向上といったことに役立てられるようです。ちなみに、衛星の「SMAP」以外に、超小型衛星4機を搭載した「デルタⅡロケット」も一緒に打ち上げられたそう。人の生活に重要な役割を担う衛星の「SMAP」は、宇宙で大活躍しそうですね。



羽毛布団、正しく使っていますか？

暖かい季節になっても夜はまだ冷え込む時期は、羽毛布団が手放せませんね。ちなみに、羽毛布団ってどんなふうに使っていますか？毛布と組み合わせて使う場合、綿布団だと毛布が下でその上から綿布団を掛けますが、羽毛布団はその逆。もともと羽毛布団は、羽毛が持つ空気を体温で温めることで、心地いい温かさを感じることができます。しかし、体と羽毛布団の間に毛布があると、その良さが活かせません。羽毛布団の上に毛布を掛けて使うことが快適に使う方法だそうです。また、羽毛布団は湿気の吸収、発散性に優れていて、汗や水分を布団の外に逃がしてくれるので、湿気が多い時期や夏でも使えます。夏は部屋を適度に涼しくして羽毛布団を使えば快適な睡眠がとれるそう。夏用の薄手のものもあるので、上手に使って快眠したいですね！



こんにちは

お施主様ご家族の笑顔が
私どもの一番の喜びです。

代表取締役 榎本一利

あなたの街のアルカディアホームです

いつもお世話になっております。アルカディアホームの榎本でございます。皆様にはますますご清栄のこととお慶び申し上げます。今回掲載しましたアルカディアニュースはいかがでしたでしょうか。日頃からお世話になっておりますお客様はもちろん、これからお住まいをお探しのお客様にも、お住まいと生活に役立つ情報を提供することができたらと思い本紙を掲載させていただいております。住まい探し、住まいの建替え、リフォームに関してのご相談などお役に立てることがございましたら、お気軽にご相談ください。アルカディアホームをこれからもご愛顧のほど、よろしくお願いいたします。

便利・安全・安心!最新リフォーム商品情報

洗練されたデザインで機能性もバツグンの最新のリフォーム商品をいち早くご案内いたします。

インプラス

[防音・断熱内窓]

インプラスウッド

[防音・断熱・インテリア内窓]

1day
Reform

お部屋の悩みを即解決。樹脂製内窓「インプラス」LIXIL
今ある窓に“プラス”するだけ。インプラスであっという間の快適生活。

冬暖房してもなかなか暖かにならない。窓には結露ができてビショビショ。夜は騒音で、眠れないこともしばしば。リフォームはしてみたけれど、窓辺のデザインがあまりよくならない。住まいにありがちなこの問題。答えは「窓」にありました。窓に窓をプラスして、しかもデザイン性を高める「インプラス」ならスッキリ解決します。スタンダードの「インプラス」とプレミアムな質感をプラスした「インプラスウッド」で快適なリフォームをご提案します。

秘密はインプラスの空気層。

今ある窓

インプラス

生まれる空気層

インプラスを取付けることで、既存の窓との間に空気層が生まれます。これが壁の役割となり、断熱効果や防音効果を生み出します。

樹脂製内窓

樹脂の熱伝導率はアルミに比べて約1/1000。外気の温度に左右されにくく、断熱効果、防露効果を発揮します。

断熱・遮熱効果

取り付けるだけで「窓」の断熱性と遮熱性がアップ。暖冷房費が節約でき、快適で環境にもやさしい住まいが誕生します。

防音効果

外窓、空気層、外からの音や室内の音の出入りを遮ります。音の気にならない快適な住環境を実現します。

結露軽減

結露は住まいの大敵。放っておくと、フローリングやカーテンの傷みのもとに。インプラスで結露の発生しにくい窓まわりに。

スピード施工

今ある窓の内側に取付けるだけ。1窓あたり約1時間でOK。マンションリフォームにもおすすめです。

写真：株式会社 LIXIL

間違えさがし答え：①男の子の手前の本 ②女の子が借りる絵本の絵 ③お父さんの手前の本棚 ④テーブルの上にある本の数 ⑤貸出コーナーの看板の形

ご相談・お問い合わせはこちらまで

アルカディアホーム (株) 東日本都市開発

〒353-0007 埼玉県志木市柏町4-5-1

TEL: 0800-888-6522 FAX: 048-486-6521

Mail: info@arcadiahome.jp

http://www.arcadiahome.co.jp

会員様用 http://www.arcadiahome.jp